

□ Illustration og tekst:
konsulent METTE WINTHER

■ Situations-
plan
1. Græs-
klædt
skråning.
2. Mark.
3. Skov.

En bebyggelse

At mange mennesker kan lide bebyggelsen, og at beboerne er glade for den, skyldes formentlig tre ting: den er overskuelig, den er æstetisk tiltalende og den har fra starten haft gode fysiske rammer.

Myndighedernes krav

Myndighedskravene til bebyggelsen var mange - men relevante. F.eks. måtte der maksimalt opføres 27 1-plans række- eller kædehuse. Husene skulle placeres, så mindst mulige jordreguleringer skulle finde sted, og eksisterende levende hegn i skel skulle bevares. For hvert enkelt hus skulle man tilstræbe, at mindst een side mod øst, syd eller vest i hver have var åben mod bebyggelsens fællesarealer.

Til gengæld tillod kommunal-

bestyrelsen, at garager og carporte måtte opføres i skel mod vej.

Nu har bebyggelsen ligget der i 7-8 år, som en del af et større boligområde.

Vest for adgangsvejen ligger 11 rækkehuse i næsten oprindeligt niveau, hævet 0-1,5 m over vejens niveau. Mod øst er der grupper af kædehuse. Også her er terrænet reguleret nænsomt.

Fællesarealer

Fællesarealet nord og øst for vejen er en del af et fredet område. Mellem vejen og den offentlige sti er der en græsklædt skråning (1). Nord for stien hæver mark (2) og oprindelig skov (3) sig yderligere.

Fællesarealerne bag husene indeholder 2 legepladser og 2 flytbare fodboldmål. Plantningen her er bestemt af det omgivende landskabs planter: eg,

tjørn, enkelte birk og krat af buskroser, brombær og slåen. Det hele holdes sammen af græsset. I et bælte mod det fredede areal langs stierne klippes græsset kun et par gange årligt.

Vejen har parkeringsrabat med plantning af spidsløn og buskpotentil. Vejen leder bilerne helt hen til den enkelte bolig.

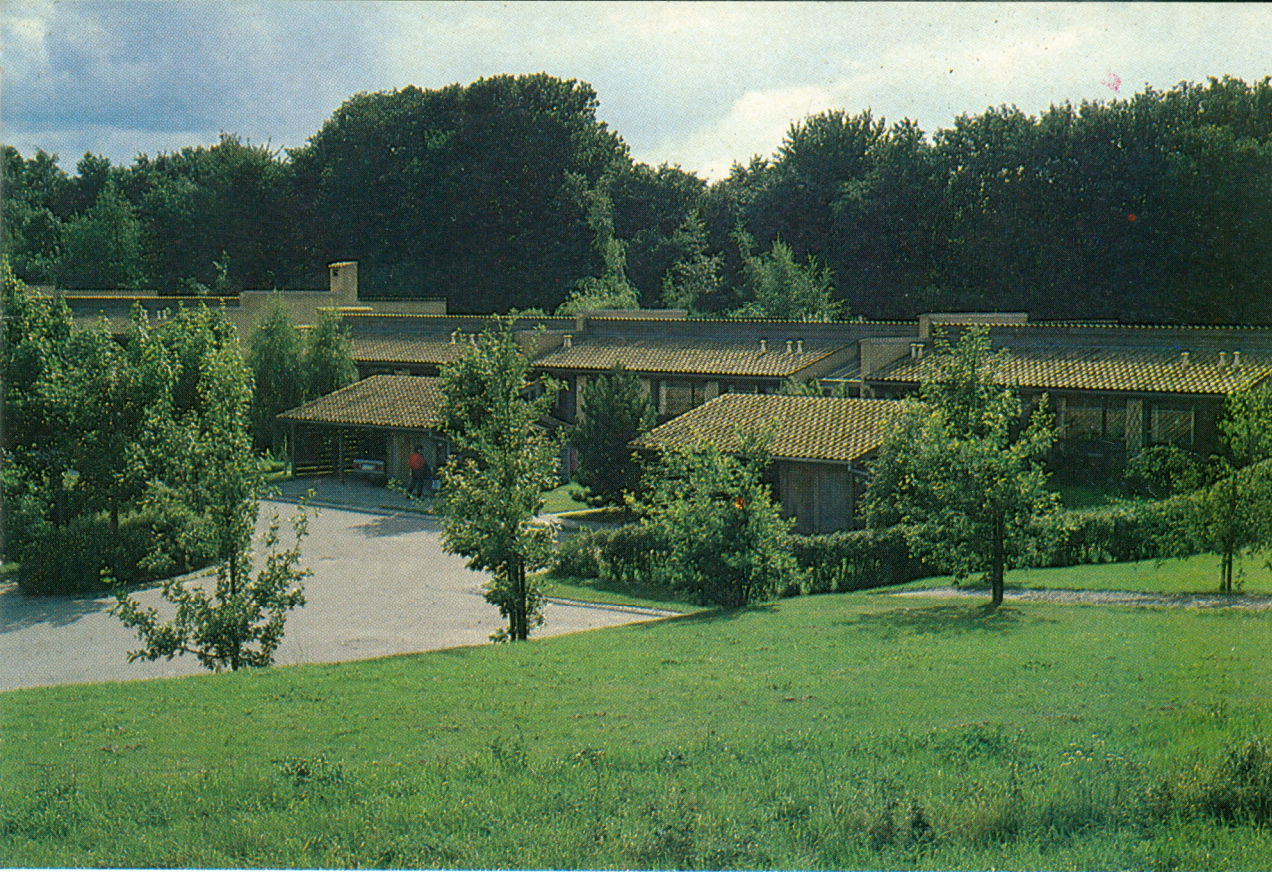
Til hvert hus hører en forhave på ca. 100 m² og en baghave på ca. 200 m².

Hvor haverne støder op til hinanden, er der 1,8 m højt træhegn i skel. Hvor haverne støder op til fællesarealerne, er der naurhæk.

I det efterfølgende beskrives 2 haver, nr. 40 og nr. 42.

Nr. 40

Familiens krav til haven er: at der skal være gode muligheder for ugenert solbadning, udsigten



mod øst skal bevares, og haven skal være let at holde.

Udgangspunktet var et plant terræn, der skrånede svagt mod øst.

Opgaven er fint løst ved at lave en forsænket terrasse (1). Terrassen ligger ca. 30 cm under havens niveau.

Den østlige støttemur (2) er 30 cm højere end de øvrige. Bag denne er den udgravede jord lagt op, så bedet (3) har fald mod øst.

Alle støttemure er af granitbrosten. Terrasserne er belagt med betonfliser og granitchausésten.

Forbindelsen til fællesarealet er skabt ved at trække et bredt græsbånd (4) ind i haven.

Plantningen (3) består af en række lægivende bambus, et par solitærtræer og et par solitærbuske, alt sammenholdt af et kraftigt, ensartet bunddække.

Lige bag støttemuren (2) er der plantet større grupper af robuste stauder.

Dels for at sløre huset, dels for at give udsigten forgrund, er der

langs facaden anlagt et bed (5) med enkelte solitærbuske i lavt bunddække.

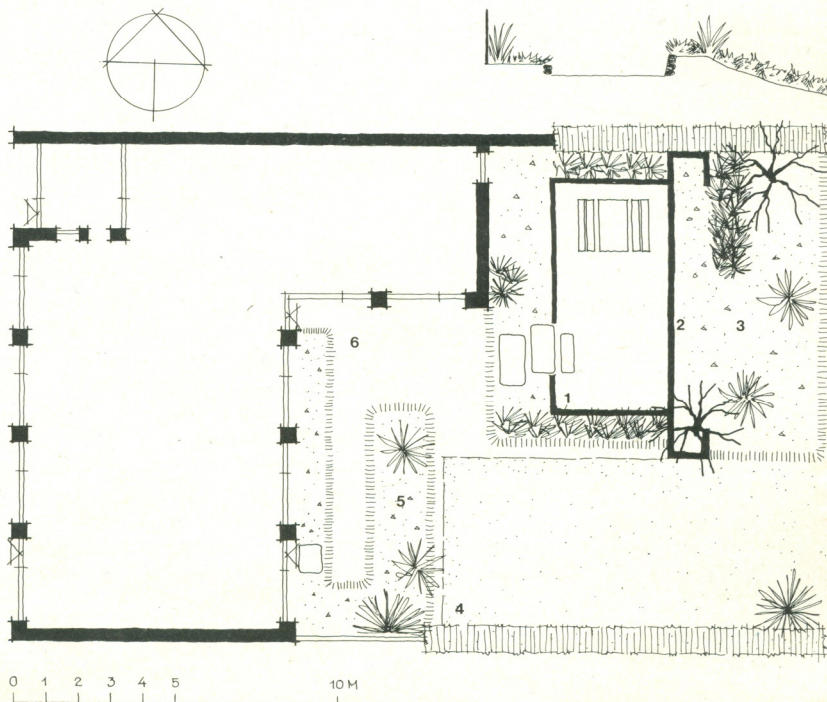
Nr. 42

300 m² hvor der skal være plads til drivhus, køkkenhave, bålplads, ophold, børn, frugttræer og

■ Ved at lægge husene tæt sammen får man plads til store fællesarealer.

■ Nr. 40 (herunder)

1. Forsænket terrasse. 2. Støttemur. 3. Skråning. 4. Græsplæne. 5. Bed. 6. Terrasse.





► masser af blomster. Hvor udsigten mod øst skal bevares og det hele harmonere – det er kravene til denne have.

Forhaven. Terrænet faldt oprindelig 30 cm fra syd mod nord. Carport og skur (1) ligger i samme niveau som sydskellet, huset 30 cm lavere.

Terrænreguleringen har resulteret i, at carporten har fået sit eget plateau, idet der er bygget en støttemur af træ (2). Træ er valgt, fordi carporten er af træ.

Resten af forhaven ligger i niveau med huset. Ved indretningen af forhaven er der taget hensyn til, at børnene får mange kontakter via vejen. Bl.a. derfor er der i forbindelse med hovedindgangen lavet en lille terrasse (3) med en sandkasse (4).

Af praktiske hensyn (postkasse, belysning etc.) er adgangssten (5) placeret umiddelbart nord for skuret. Stierne er 1-1,3 m brede, så børnene let kan cykle inde i forhaven.

Belægningen er små betonfliser, de samme som fortovets.

Plantningen skal bestå af træer, klippede taks og stauder. Vejens spidsløn (*Acer platanoides*) har været bestemmende for, at forhavens træer mod »offentlig« areal er blevet Acer. De små træer (6) tæt op til huset er plantet: for at sløre, for at give skygge både til hus og bunddække, og for sammen med taksfigurerne (7) at bøde på, at adgangssten løber næsten midt ind på husets facade.

Lidt tilbagetrukket fra fortovet er der plantet en takshæk (8), der ad åre skal danne en grøn mur for de hvide, gule og blå stauder.

Heldigvis er børnene små ligesom træerne. Derfor er stauderne erstattet af græsplæne (9) og køkkenhaver til børnene (10). Forhåbentlig vokser børn og træer i takt, så de rette lysforhold er til stede, når stauderne og bunddækkeplanterne en gang skal plantes.

Baghaven har også 2 niveauer, idet den sydøstligste del ligger i niveau med fællesarealet – 40 cm

■ Mellemrummene mellem husene bruges til stier – og til at optage niveauforskellen.

lavere end resten.

En støttemur af træ (13) optager højdeforskellen mellem køkkenhaven (14) og drivhushaven (15). Mellem blomsterhaven (16) og drivhushaven er der en skråning.

Terrænreguleringen er stort set det eneste arbejde, der p.t. er udført i baghaven. Her skal indskydes, at omlægningen af haven er startet for et par år siden. Den var oprindelig tilplantet i bedste parkstil med hængepil, østrigske

■ Nr. 42

Forhave. 1. Carport og skur. 2. Støttemur. 3. Terrasse. 4. Sandkasse. 5. Adgangssti. 6. Små træer. 7. Klippede taks. 8. Takshæk. 9. Græsplæne. 10. Børnenes køkkenhaver. 11. Fortov. 12. Parkeringsrabat. Baghave. 13. Støttemur. 14. Køkkenhave. 15. Drivhus. 16. Blomsterhave. 17. Bålplads. 18. Drivbænke. 19. Æbletræer. 20. Blommetræer. 21. Bøgehæk. 22. Brombær. 23. Lave buskroser.



fyr, cedertræ, diverse grantræer etc.

Ved indretningen af baghaven er det en fordel, at hovedindgangen i husene er et aluminiumsglashus. Et drivhus (15) af de samme materialer er derfor relativt let at indpasse i haven.

Af hensyn til fællesarealet, naboerne og udsigten skal drivhuset placeres på det lave område tæt op til sydskellet. På dette sted er træhegnet 2,2 m højt og naboens glasgang ligger ca. 8 m længere mod øst.

I drivhushaven skal der des-

uden være bålplads (17) og drivkarme (18). Bålpladsen er placeret, hvor baghavens sidste sol kan nydes.

Drivhushaven skal have en belægning med grønne fuger, f.eks. stenbro, så overgangen til fællesarealets græs bliver så blid som mulig.

Træerne i baghaven er 3 æbletræer (19) og 2 blommetræer (20). Æbletræerne skal ad åre sporebeskæres. De er placeret langs sydskellet både for at give skygge til blomsterhavens stauder, og for at give en god udsigt

■ Forhavernes terrasser er gode lege- og mødesteder for kvarterets børn.

fra huset.

Bøgehækkene (21) skal begrænse rummene. De skal holdes lave, så udsigten bevares. Den ene skal desuden camouflere skråningen mellem blomster- og drivhushave.

Skråningen mod fællesarealet er plantet til med brombær (22). Langs drivhuset skal der plantes lave buskroser (23). Begge planter findes på fællesarealet. □

